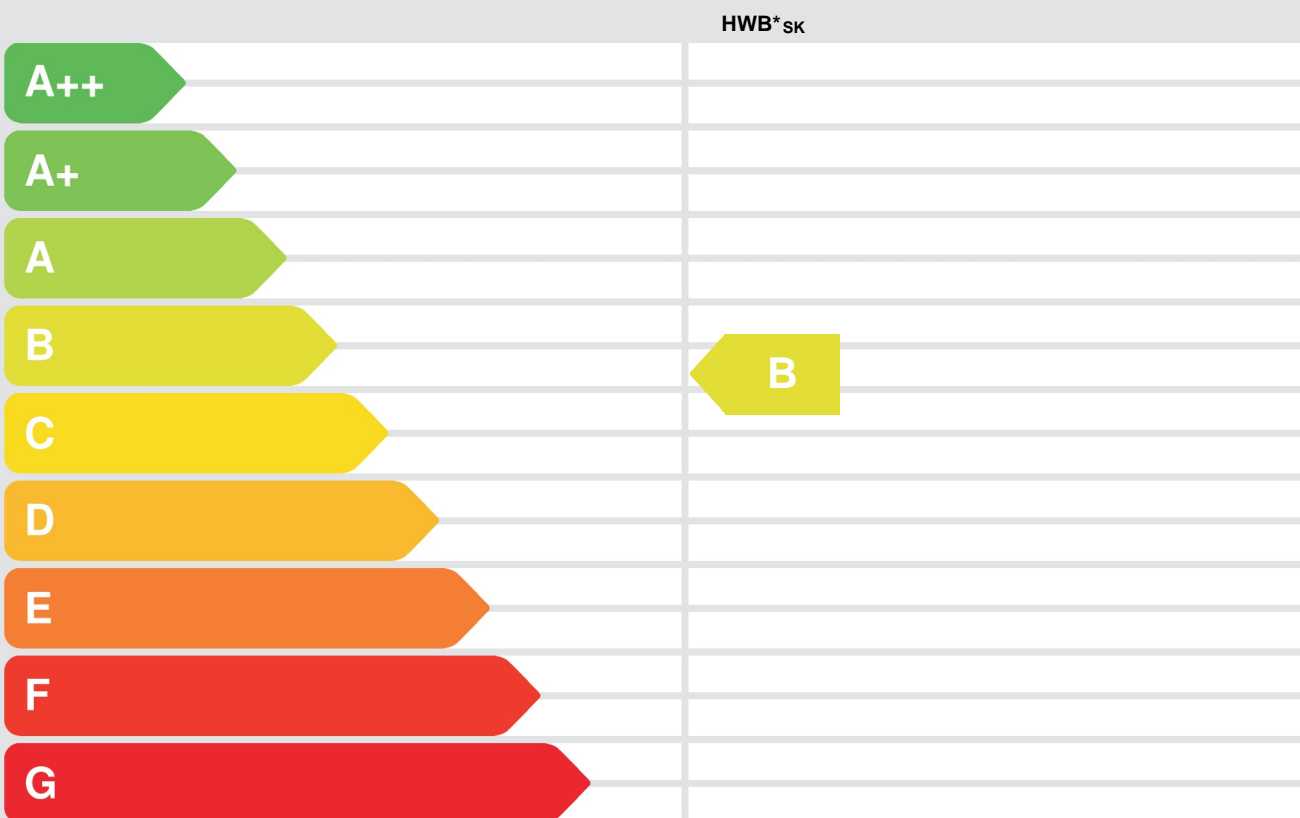


# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude - Planung

## BEZEICHNUNG Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

Gebäudeteil		Baujahr	1960
Nutzungsprofil	Veranstaltungsstätte	Letzte Veränderung	
Straße	Wienerstrasse 31	Katastralgemeinde	Wolkersdorf
PLZ/Ort	2120 Wolkersdorf	KG-Nr.	15224
Grundstücksnr.	2754/1	Seehöhe	176 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF (STANDORTKLIMA)



**HWB\*:** Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den wohngebäudeäquivalenten Heizwärmebedarf.

**KB:** Der **Kühlbedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche aus den Räumen rechnerisch abgeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den außenluftinduzierten Kühlbedarf.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**BSB:** Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht der Hälfte der mittleren Inneren Lasten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

**EEB:** Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Betriebsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ GEEV 2008.

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude - Planung

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	536 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,28 W/m <sup>2</sup> K
Bezugs-Grundfläche	428 m <sup>2</sup>	Heiztage	223 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	1.881 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3465 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	994 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Sommertauglichkeit	eingehalten
Kompaktheit (A/V)	0,53 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	21,9
charakteristische Länge	1,89 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima		Anforderung Größere Renovierung
		zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m <sup>2</sup> a]	
HWB*	<b>12,6</b> kWh/m <sup>3</sup> a	24.425	13,0 kWh/m <sup>3</sup> a	19,7 kWh/m <sup>3</sup> a <b>erfüllt</b>
HWB		16.358	30,5	
WWWB		6.843	12,8	
KB*	<b>0,0</b> kWh/m <sup>3</sup> a	75	0,0 kWh/m <sup>3</sup> a	2,0 kWh/m <sup>3</sup> a <b>erfüllt</b>
KB		24.381	45,5	
BefEB				
HTEB <sub>RH</sub>		2.790	5,2	
HTEB <sub>WW</sub>		4.338	8,1	
HTEB		7.333	13,7	
KTEB				
HEB		30.534	57,0	
KEB				
BelEB		14.515	27,1	
BSB		26.393	49,3	
EEB		71.442	<b>133,4</b>	146,2 kWh/m <sup>2</sup> a <b>erfüllt 1)</b>
PEB		143.201	267,4	
PEB <sub>n.ern.</sub>		123.878	231,3	
PEB <sub>ern.</sub>		19.323	36,1	
CO <sub>2</sub>				
f <sub>GEE</sub>			0,86	

1) Leitungstausch  
Erneuerung oder überwiegende Instandsetzung

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Bmst. Schleining Steinebrunn 96 2165 Drasenhofen
Ausstellungsdatum	24.03.2015		
Gültigkeitsdatum	Planung	Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich Ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wolkersdorf

## HWB 31 fGEE 0,86

### Gebäudedaten - Größere Renovierung - Planung 1

Brutto-Grundfläche BGF	536 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge l <sub>C</sub>	1,89 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	1.881 m <sup>3</sup>	Kompaktheit A <sub>B</sub> / V <sub>B</sub>	0,53 m <sup>-1</sup>
Gebäudehüllfläche A <sub>B</sub>	994 m <sup>2</sup>		

### Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	laut Einreichplan, Jän. 2015, Plannr. Proj. 411/2014
Bauphysikalische Daten:	laut Einreichplan, Jän. 2015
Haustechnik Daten:	laut Einreichplan, Jän. 2015

### Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Wolkersdorf

Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>	27.232 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>	19.158 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv η x Q <sub>s</sub>	5.042 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv η x Q <sub>i</sub>	schwere Bauweise 24.619 kWh/a
Heizwärmebedarf Q <sub>h</sub>	16.358 kWh/a

### Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>	26.326 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>	18.522 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv η x Q <sub>s</sub>	4.932 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv η x Q <sub>i</sub>	23.944 kWh/a
Heizwärmebedarf Q <sub>h</sub>	15.972 kWh/a

### Haustechniksystem

<b>Raumheizung:</b>	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
<b>Warmwasser:</b>	Kombiniert mit Raumheizung
<b>Lüftung:</b>	Fensterlüftung

### Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at  
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte  
 Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON H 5057 / ON H 5058 / ON H 5059 /  
 ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

#### Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

## Projektanmerkungen Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

### Allgemein

Die Angaben zum Projekt hinsichtlich Abmessungen, Bauteilaufbauten, Haustechnik,... beruhen auf Angaben der Eigentümer bzw. beigestellter Planunterlagen und wurden keiner eingehenden Überprüfung unterzogen. Der Energieausweis dient nur zur Orientierung im Rahmen des Verkaufes/Vermietung bzw. für Förderzwecke! Für ev. Überlegungen zu Sanierungen & Haustechnikbemessung (z.B.: Heizlast,...) etc,... sind detaillierte Baustoffuntersuchungen & Überprüfungen der Aufbauten,... erforderlich.

Es wird angemerkt dass die Berechnung des Energieausweises auf standartisierten Klimadaten & theoretischem Nutzerverhalten basiert. In der Praxis können die ermittelten Werte auf Grund abweichender klimatischer Bedingungen und Nutzerverhalten stark differieren!

Die Aufbauten wurden keiner bauphysikalischen Kontrolle unterzogen und kann der Energieausweis nicht ausschliessen dass versteckte Mängel in der Konstruktion vorhanden sind!  
Es wird auch darauf hingewiesen, dass ev. Feuchteschäden die Dämmwirkung der Baustoffe herabsetzen können. Dies wurde in der Berechnung nicht berücksichtigt da keine detaillierten Baustoffuntersuchungen,... vorliegen! Es wurden die Werte aus dem standardisierten Berechnungsprogramm entnommen.

Ev. berechnete erforderliche Sanierungsmaßnahmen sind von den Fachfirmen nach dem Stand der Technik umzusetzen.  
Änderungen, Ergänzungen,... in der Ausführung sind in der Berechnung umgehend bzw. noch vor der Ausführung der beabsichtigten Änderung nachzuweisen da abweichende Auswirkungen im Ergebnis auftreten können!

### Fenster

Die berechneten Fenster beruhen auf Erfahrungswerten und Standartangaben des Berechnungsprogrammes. Es wurde keine detaillierten Untersuchungen an den Fenstern durchgeführt!  
Die Werte der Fenstertypen wurden aus einer beispielhaften, gleichwertigen Kombination der Einzelkomponenten errechnet.

## Bauteil Anforderungen Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

BAUTEILE		U-Wert	U-Wert max	Erfüllt
EC01	erdanliegender Fußboden in konditioniertem Keller (>1,5m unter Erdreich)	0,38	0,40	Ja
EW01	erdanliegende Wand (unter Erdreich)	0,18	0,40	Ja
EW02	erdanliegende Wand (ober Erdreich)	0,18	0,40	Ja
FD01	Außendecke unter Terrasse und Zugang	0,17	0,20	Ja
AW01	Außenwand	0,14	0,35	Ja
DD01	Außendecke, Wärmestrom nach unten	0,13	0,20	Ja
AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss. Dachraum	0,10	0,20	Ja

FENSTER		U-Wert	U-Wert max	Erfüllt
Portale/Fenster (gegen Außenluft vertikal)		0,95	1,70	Ja
Portale/Haustür (gegen Außenluft vertikal)		1,00	1,70	Ja
Portal/Eingang Veranstaltungsraum (gegen Außenluft vertikal)		1,05	1,70	Ja
Nebentür (gegen Außenluft vertikal)		1,40	1,70	Ja
Nebentür (unverglaste Tür gegen Außenluft)		1,40	1,70	Ja
Prüfnormmaß Typ 1 (T1) (gegen Außenluft vertikal)		0,84	1,70	Ja
Prüfnormmaß Typ 1 (T1) (gegen Außenluft vertikal)		0,84	1,70	Ja

Einheiten: U-Wert [W/m<sup>2</sup>K] berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946  
 Quelle U-Wert max: OIB Richtlinie 6

## Heizlast Abschätzung Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

### Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr	Planer / Baufirma / Hausverwaltung
Stadtgemeinde Wolkersdorf	Architekt
Hauptstaße 28	Kaiser Josef Strasse 7
2120 Wolkersdorf	2120 Wolkersdorf
	Tel.:

Norm-Außentemperatur:	-13,1 °C	Standort:	Wolkersdorf
Berechnungs-Raumtemperatur:	20 °C	Brutto-Rauminhalt der	
Temperatur-Differenz:	33,1 K	beheizten Gebäudeteile:	1.880,96 m <sup>3</sup>
		Gebäudehüllfläche:	994,35 m <sup>2</sup>

Bauteile		Fläche	Wärmed.-	Korr.-	Korr.-	A x U x f
		A [m <sup>2</sup> ]	U [W/m <sup>2</sup> K]	faktor f [1]	faktor ffh [1]	[W/K]
AD01	Decke zu unconditioniertem geschloss. Dachraum	164,47	0,098	0,90		14,55
AW01	Außenwand	299,20	0,137	1,00		41,00
DD01	Außendecke, Wärmestrom nach unten	1,24	0,133	1,00		0,17
FD01	Außendecke unter Terrasse und Zugang	44,68	0,174	1,00		7,77
FE/TÜ	Fenster u. Türen	53,98	0,969			52,33
EC01	erdanliegender Fußboden in konditioniertem Keller (>1,5m unter Erdreich)	207,92	0,375	0,50		39,03
EW01	erdanliegende Wand (unter Erdreich)	89,06	0,185	0,80		13,17
EW02	erdanliegende Wand (ober Erdreich)	73,51	0,185	0,80		10,88
IW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundstücks bzw. Bauplatzgrenzen	60,29	1,850	0,70		78,08
	Summe OBEN-Bauteile	209,15				
	Summe UNTEN-Bauteile	209,16				
	Summe Außenwandflächen	461,78				
	Summe Innenwandflächen	60,29				
	Fensteranteil in Außenwänden 10,5 %	53,98				
<b>Summe</b>					<b>[W/K]</b>	<b>257</b>

<b>Wärmebrücken (vereinfacht)</b>		<b>[W/K]</b>	<b>26</b>
<b>Transmissions - Leitwert L<sub>T</sub></b>		<b>[W/K]</b>	<b>282,67</b>
<b>Lüftungs - Leitwert L<sub>V</sub></b>		<b>[W/K]</b>	<b>681,83</b>
<b>Gebäude-Heizlast Abschätzung</b>	Luftwechsel = 1,80 1/h	<b>[kW]</b>	<b>31,9</b>
<b>Flächenbez. Heizlast Abschätzung (536 m<sup>2</sup>)</b>		<b>[W/m<sup>2</sup> BGF]</b>	<b>59,60</b>

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmereizers.

Für die exakte Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung nach ÖNORM H 7500 erforderlich.

## Bauteile

### Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

<b>EC01 erdanliegender Fußboden in konditioniertem Keller (&gt;1,5m unter Erdreich)</b>						
renoviert	von Innen nach Außen	Dichte	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Fliesen			0,0100	1,000	0,010	
Estrichbeton			0,0600	1,480	0,041	
AUSTROTHERM XPS TOP 30			0,0800	0,038	2,105	
Bauder Bitumenbahnen			0,0040	0,170	0,024	
Stampfbeton	B		0,1500	1,500	0,100	
Schüttung (Sand, Kies, Splitt)	B		0,1500	0,700	0,214	
	Rse+Rsi = 0,17		<b>Dicke gesamt 0,4540</b>	<b>U-Wert 0,38</b>		

<b>EW01 erdanliegende Wand (unter Erdreich)</b>						
renoviert	von Innen nach Außen	Dichte	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Innenputz	B		0,0200	0,540	0,037	
Schalsteinmauerwerk	B		0,3000	1,500	0,200	
Bitumenpappe			0,0100	0,230	0,043	
XPS-Platten			0,2000	0,040	5,000	
	Rse+Rsi = 0,13		<b>Dicke gesamt 0,5300</b>	<b>U-Wert 0,18</b>		

<b>EW02 erdanliegende Wand (ober Erdreich)</b>						
renoviert	von Innen nach Außen	Dichte	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Innenputz	B		0,0200	0,540	0,037	
Schalsteinmauerwerk	B		0,3000	1,500	0,200	
Kalkzement-Außenputz	B		0,0250	0,830	0,030	
XPS-Platten			0,2000	0,040	5,000	
Baumit KlebeSpachtel			0,0030	0,800	0,004	
Dünnputz			0,0020	0,400	0,005	
	Rse+Rsi = 0,13		<b>Dicke gesamt 0,5500</b>	<b>U-Wert 0,18</b>		

<b>IW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundstücks bzw. Bauplatzgrenzen</b>						
bestehend	von Innen nach Außen	Dichte	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Innenputz	B		0,0200	0,540	0,037	
Schalsteinmauerwerk	B		0,3000	1,500	0,200	
Bitumenpappe	B		0,0100	0,230	0,043	
	Rse+Rsi = 0,26		<b>Dicke gesamt 0,3300</b>	<b>U-Wert 1,85</b>		

<b>FD01 Außendecke unter Terrasse und Zugang</b>						
renoviert	von Außen nach Innen	Dichte	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Fliesen	B		0,0100	1,000	0,010	
Estrichbeton	B		0,0500	1,480	0,034	
Hohlziegeldecke 22cm Ziegel	B		0,2200	0,860	0,256	
Innenputz	B		0,0200	0,540	0,037	
Steinwolle MW Putzträgerplatte			0,2000	0,038	5,263	
Dünnputz			0,0020	0,400	0,005	
Baumit KlebeSpachtel			0,0030	0,800	0,004	
	Rse+Rsi = 0,14		<b>Dicke gesamt 0,5050</b>	<b>U-Wert 0,17</b>		

<b>AW01 Außenwand</b>						
renoviert	von Innen nach Außen	Dichte	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$	
Innenputz	B		0,0200	0,540	0,037	
Hohlziegelmauerwerk	B		0,3000	0,500	0,600	
Kalkzement-Außenputz	B		0,0250	0,830	0,030	
AUSTROTHERM EPS F PLUS			0,2000	0,031	6,452	
Baumit KlebeSpachtel			0,0030	0,800	0,004	
Dünnputz			0,0020	0,400	0,005	
	Rse+Rsi = 0,17		<b>Dicke gesamt 0,5500</b>	<b>U-Wert 0,14</b>		

## Bauteile

### Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

<b>DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten</b>					
renoviert	von Innen nach Außen	Dichte	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$
PVC-Belag (1400 kg/m <sup>3</sup> )	B		0,0030	0,210	0,014
Estrichbeton	B		0,0500	1,480	0,034
Styropor	B		0,0200	0,037	0,541
Hohlziegeldecke 22cm Ziegel	B		0,2200	0,860	0,256
AUSTROTHERM EPS F PLUS			0,2000	0,031	6,452
Baumit KlebeSpachtel			0,0030	0,800	0,004
Dünnputz			0,0020	0,400	0,005
	Rse+Rsi = 0,21	<b>Dicke gesamt</b>	<b>0,4980</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,13</b>

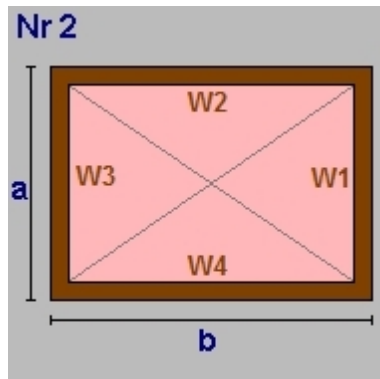
<b>ZD01 warme Zwischendecke</b>					
renoviert	von Innen nach Außen	Dichte	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$
PVC-Belag (1400 kg/m <sup>3</sup> )			0,0030	0,210	0,014
Estrichbeton	B		0,0500	1,480	0,034
Styropor	B		0,0200	0,037	0,541
Hohlziegeldecke 22cm Ziegel	B		0,2200	0,860	0,256
Innenputz	B		0,0200	0,540	0,037
	Rse+Rsi = 0,26	<b>Dicke gesamt</b>	<b>0,3130</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,88</b>

<b>AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss. Dachraum</b>					
renoviert	von Außen nach Innen	Dichte	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$
EPS W20 PLUS			0,3000	0,031	9,677
Dampfsperrfolie verklebt			0,0002	0,230	0,001
Hohlziegeldecke 22cm Ziegel	B		0,2200	0,860	0,256
Innenputz	B		0,0200	0,540	0,037
	Rse+Rsi = 0,2	<b>Dicke gesamt</b>	<b>0,5402</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,10</b>

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m<sup>2</sup>K], Dichte [kg/m<sup>3</sup>],  $\lambda$ [W/mK]  
 \*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht  
 RTu ... unterer Grenzwert RTi ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

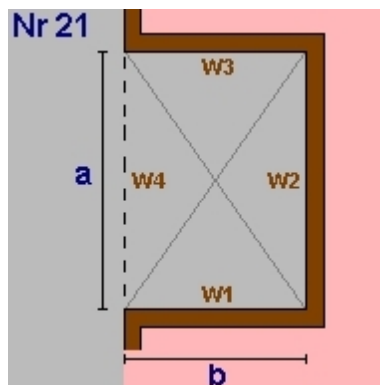
## Geometrieausdruck Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

### KG Grundform



a = 13,52	b = 15,47
lichte Raumhöhe = 3,13 + obere Decke: 0,31 => 3,44m	
BGF	209,15m <sup>2</sup> BRI 720,12m <sup>3</sup>
Wand W1	8,73m <sup>2</sup> EW01 erdanliegende Wand (unter Erdreich) Teilung Eingabe Fläche
Wand W2	37,82m <sup>2</sup> EW02 erdanliegende Wand (ober Erdreich)
Wand W3	53,26m <sup>2</sup> IW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	37,09m <sup>2</sup> EW01 erdanliegende Wand (unter Erdreich) Teilung 13,52 x 0,70 (Länge x Höhe)
	9,46m <sup>2</sup> EW02 erdanliegende Wand (ober Erdreich)
Wand W4	40,11m <sup>2</sup> EW01 Teilung 15,47 x 0,85 (Länge x Höhe)
	13,15m <sup>2</sup> EW02 erdanliegende Wand (ober Erdreich)
Decke	164,47m <sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke
Teilung	44,68m <sup>2</sup> FD01 Terrasse
Boden	209,15m <sup>2</sup> EC01 erdanliegender Fußboden in konditioni

### KG unter Eingang

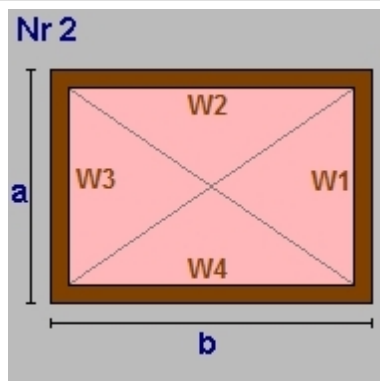


a = 4,13	b = 0,30
lichte Raumhöhe = 3,13 + obere Decke: 0,51 => 3,64m	
BGF	-1,24m <sup>2</sup> BRI -4,50m <sup>3</sup>
Wand W1	0,88m <sup>2</sup> EW01 erdanliegende Wand (unter Erdreich) Teilung 0,30 x 0,70 (Länge x Höhe)
	0,21m <sup>2</sup> EW02 erdanliegende Wand (ober Erdreich)
Wand W2	12,12m <sup>2</sup> EW01 Teilung 4,13 x 0,70 (Länge x Höhe)
	2,89m <sup>2</sup> EW02 erdanliegende Wand (ober Erdreich)
Wand W3	0,88m <sup>2</sup> EW01 Teilung 0,30 x 0,70 (Länge x Höhe)
	0,21m <sup>2</sup> EW02 erdanliegende Wand (ober Erdreich)
Wand W4	-15,01m <sup>2</sup> EW01
Decke	-1,24m <sup>2</sup> FD01 Außendecke unter Terrasse und Zugang
Boden	-1,24m <sup>2</sup> EC01 erdanliegender Fußboden in konditioni

### KG Summe

**KG Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]: 207,92**  
**KG Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]: 715,61**

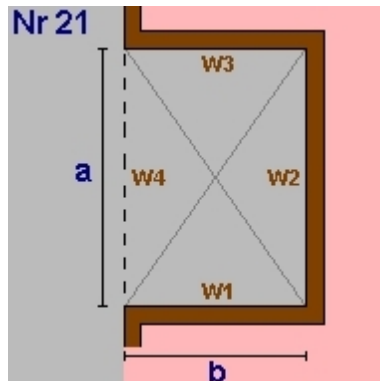
### EG Grundform



a = 13,52	b = 11,79
lichte Raumhöhe = 3,08 + obere Decke: 0,31 => 3,39m	
BGF	159,40m <sup>2</sup> BRI 540,85m <sup>3</sup>
Wand W1	45,87m <sup>2</sup> AW01 Außenwand
Wand W2	40,00m <sup>2</sup> AW01
Wand W3	45,87m <sup>2</sup> AW01
Wand W4	40,00m <sup>2</sup> AW01
Decke	159,40m <sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke
Boden	-159,40m <sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke

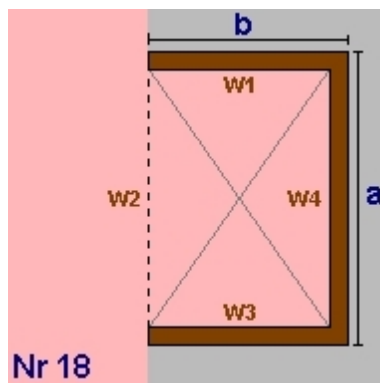
# Geometrieausdruck Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

## EG Eingang



$a = 4,13$      $b = 0,30$   
 lichte Raumhöhe =  $3,08 + \text{obere Decke: } 0,31 \Rightarrow 3,39\text{m}$   
 BGF         $-1,24\text{m}^2$     BRI         $-4,20\text{m}^3$   
  
 Wand W1     $1,02\text{m}^2$     AW01 Außenwand  
 Wand W2     $14,01\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3     $1,02\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4     $-14,01\text{m}^2$     AW01  
 Decke        $-1,24\text{m}^2$     ZD01 warme Zwischendecke  
 Boden        $1,24\text{m}^2$     FD01 Außendecke unter Terrasse und Zugang

## EG Stiegenhaus

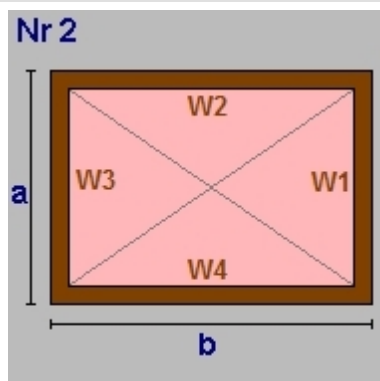


$a = 4,45$      $b = 1,14$   
 lichte Raumhöhe =  $3,08 + \text{obere Decke: } 0,31 \Rightarrow 3,39\text{m}$   
 BGF         $5,07\text{m}^2$     BRI         $17,21\text{m}^3$   
  
 Wand W1     $3,87\text{m}^2$     AW01 Außenwand  
 Wand W2     $-15,10\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3     $3,87\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4     $15,10\text{m}^2$     AW01  
 Decke        $5,07\text{m}^2$     ZD01 warme Zwischendecke  
 Boden        $-5,07\text{m}^2$     ZD01 warme Zwischendecke

## EG Summe

**EG Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]:        163,23**  
**EG Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:        553,86**

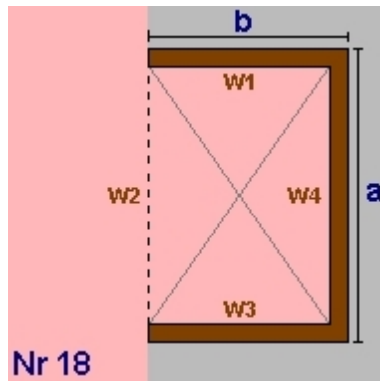
## OG1 Grundform



$a = 13,52$      $b = 11,79$   
 lichte Raumhöhe =  $2,60 + \text{obere Decke: } 0,54 \Rightarrow 3,14\text{m}$   
 BGF         $159,40\text{m}^2$     BRI         $500,55\text{m}^3$   
  
 Wand W1     $42,46\text{m}^2$     AW01 Außenwand  
 Wand W2     $37,02\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3     $42,46\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4     $37,02\text{m}^2$     AW01  
 Decke        $159,40\text{m}^2$     AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss.  
 Boden        $-158,16\text{m}^2$     ZD01 warme Zwischendecke  
 Teilung      $1,24\text{m}^2$     DD01 Eingang

# Geometrieausdruck Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

## OG1 Stiegenhaus



$a = 4,45$      $b = 1,14$   
 lichte Raumhöhe =  $2,60 + \text{obere Decke: } 0,54 \Rightarrow 3,14\text{m}$   
 BGF             $5,07\text{m}^2$     BRI             $15,93\text{m}^3$   
 Wand W1       $3,58\text{m}^2$     AW01 Außenwand  
 Wand W2      $-13,97\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3       $3,58\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4       $13,97\text{m}^2$     AW01  
 Decke          $5,07\text{m}^2$     AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss.  
 Boden          $-5,07\text{m}^2$     ZD01 warme Zwischendecke

## OG1 Summe

**OG1 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]:**            **164,47**  
**OG1 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:**            **516,48**

## Deckenvolumen EC01

Fläche       $207,92 \text{ m}^2$     x Dicke  $0,45 \text{ m}$  =             $94,39 \text{ m}^3$

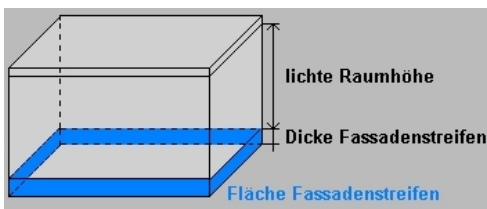
## Deckenvolumen DD01

Fläche       $1,24 \text{ m}^2$     x Dicke  $0,50 \text{ m}$  =             $0,62 \text{ m}^3$

**Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:**            **95,01**

## Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung

Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
EW01	- EC01	$0,454\text{m}$	$9,39\text{m}$	$4,26\text{m}^2$
EW02	- EC01	$0,454\text{m}$	$33,72\text{m}$	$15,31\text{m}^2$
IW01	- EC01	$0,454\text{m}$	$15,47\text{m}$	$7,02\text{m}^2$



**Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m<sup>2</sup>]:**            **535,62**  
**Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:**            **1.880,96**

## Fenster und Türen Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m <sup>2</sup>	Ug W/m <sup>2</sup> K	Uf W/m <sup>2</sup> K	PSI W/mK	Ag m <sup>2</sup>	Uw W/m <sup>2</sup> K	AxUxf [W/K]	g	fs	z	amsc				
Prüfnormmaß Typ 1 (T1)				1,23	1,48	1,82	0,60	1,12	0,040	1,32	0,84		0,50							
<b>1,32</b>																				
<b>NO</b>																				
	EG	AW01	1 Nebentür	0,80	2,00	1,60					1,40	2,24								
<b>1</b>				<b>1,60</b>				<b>0,00</b>				<b>2,24</b>								
<b>NW</b>																				
	EG	AW01	1 Portale/Haustür	1,70	2,40	4,08				3,67	1,00	4,08	0,62	0,75	1,00	0,00				
	EG	AW01	2 Portale/Fenster	2,55	1,62	8,26				7,44	0,95	7,85	0,62	0,75	1,00	0,00				
T1	OG1	AW01	3 1,16 x 1,41 OG	1,16	1,41	4,91	0,60	1,12	0,040	2,98	0,96	4,72	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	OG1	AW01	1 1,80 x 1,41 OG	1,80	1,41	2,54	0,60	1,12	0,040	1,77	0,88	2,23	0,50	0,75	1,00	0,00				
<b>7</b>				<b>19,79</b>				<b>15,86</b>				<b>18,88</b>								
<b>SO</b>																				
T1	KG	EW02	1 0,86 x 0,49 KG	0,86	0,49	0,42	0,60	1,12	0,040	0,19	1,06	0,45	0,50	0,75	1,00	0,00				
	KG	EW02	1 Portal/Eingang Veranstaltungsraum	2,00	2,20	4,40				4,31	1,05	4,62	0,62	0,75	1,00	0,00				
T1	EG	AW01	1 1,62 x 1,96	1,62	1,96	3,18	0,60	1,12	0,040	2,25	0,87	2,77	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	EG	AW01	1 0,86 x 2,30	0,86	2,30	1,98	0,60	1,12	0,040	1,39	0,87	1,71	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	EG	AW01	1 1,41 x 1,56	1,41	1,56	2,20	0,60	1,12	0,040	1,46	0,91	2,01	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	EG	AW01	1 0,89 x 2,30	0,89	2,30	2,05	0,60	1,12	0,040	1,45	0,86	1,76	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	EG	AW01	1 1,48 x 1,56	1,48	1,56	2,31	0,60	1,12	0,040	1,55	0,90	2,09	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	OG1	AW01	1 1,62 x 1,89 OG	1,62	1,89	3,06	0,60	1,12	0,040	2,16	0,87	2,67	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	OG1	AW01	1 0,96 x 1,50 OG	0,96	1,50	1,44	0,60	1,12	0,040	0,99	0,88	1,26	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	OG1	AW01	1 1,41 x 1,50 OG	1,41	1,50	2,12	0,60	1,12	0,040	1,39	0,92	1,94	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	OG1	AW01	1 0,89 x 2,24 OG	0,89	2,24	1,99	0,60	1,12	0,040	1,41	0,86	1,72	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	OG1	AW01	1 1,48 x 1,50 OG	1,48	1,50	2,22	0,60	1,12	0,040	1,48	0,91	2,01	0,50	0,75	1,00	0,00				
<b>12</b>				<b>27,37</b>				<b>20,03</b>				<b>25,01</b>								
<b>SW</b>																				
T1	KG	EW02	2 0,62 x 0,58 KG	0,62	0,58	0,72	0,60	1,12	0,040	0,32	1,07	0,77	0,50	0,75	1,00	0,00				
T1	EG	AW01	5 0,70 x 0,50	0,70	0,50	1,75	0,60	1,12	0,040	0,75	1,08	1,89	0,50	0,75	1,00	0,00				
	EG	AW01	1 Nebentür	0,90	2,10	1,89				0,38	1,40	2,65	0,62	0,75	1,00	0,00				
T1	OG1	AW01	2 0,75 x 0,58 OG	0,75	0,58	0,87	0,60	1,12	0,040	0,42	1,04	0,90	0,50	0,75	1,00	0,00				
<b>10</b>				<b>5,23</b>				<b>1,87</b>				<b>6,21</b>								
<b>Summe</b>				<b>30</b>				<b>53,99</b>				<b>37,76</b>				<b>52,34</b>				

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

z... Abminderungsfakt. für bewegliche Sonnenschutzeinricht.

Abminderungsfaktor 1,00 ... keine Verschattung

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzeinricht. Sommer

## Rahmenbreiten - Rahmenanteil Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

Bezeichnung	Rb. re m	Rb. li m	Rb. ob m	Rb. u m	Anteil %	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Spr. Anz.	V-Spr. Anz.	Spb. m	Bezeichnung - Glas/Rahmen
0,70 x 0,50	0,100	0,100	0,100	0,100	57								Kunststoff/Alu-Fenster
1,62 x 1,96	0,100	0,100	0,100	0,100	29	1	0,140						Kunststoff/Alu-Fenster
0,86 x 2,30	0,100	0,100	0,100	0,100	30								Kunststoff/Alu-Fenster
1,41 x 1,56	0,100	0,100	0,100	0,100	34	1	0,140						Kunststoff/Alu-Fenster
0,89 x 2,30	0,100	0,100	0,100	0,100	29								Kunststoff/Alu-Fenster
1,48 x 1,56	0,100	0,100	0,100	0,100	33	1	0,140						Kunststoff/Alu-Fenster
1,16 x 1,41 OG	0,100	0,100	0,100	0,100	39	1	0,140						Kunststoff/Alu-Fenster
1,80 x 1,41 OG	0,100	0,100	0,100	0,100	30	1	0,140						Kunststoff/Alu-Fenster
0,75 x 0,58 OG	0,100	0,100	0,100	0,100	52								Kunststoff/Alu-Fenster
1,62 x 1,89 OG	0,100	0,100	0,100	0,100	29	1	0,140						Kunststoff/Alu-Fenster
0,96 x 1,50 OG	0,100	0,100	0,100	0,100	31								Kunststoff/Alu-Fenster
1,41 x 1,50 OG	0,100	0,100	0,100	0,100	34	1	0,140						Kunststoff/Alu-Fenster
0,89 x 2,24 OG	0,100	0,100	0,100	0,100	29								Kunststoff/Alu-Fenster
1,48 x 1,50 OG	0,100	0,100	0,100	0,100	33	1	0,140						Kunststoff/Alu-Fenster
0,62 x 0,58 KG	0,100	0,100	0,100	0,100	56								Kunststoff/Alu-Fenster
0,86 x 0,49 KG	0,100	0,100	0,100	0,100	55								Kunststoff/Alu-Fenster
Typ 1 (T1)	0,100	0,100	0,100	0,100	28								Kunststoff/Alu-Fenster

Rb.li, re, ob, u ..... Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]      Anteil [%] ..... Rahmenanteil des gesamten Fensters  
 Stb. .... Stulpbreite [m]      H-Spr. Anz ..... Anzahl der horizontalen Sprossen      Spb. .... Sprossenbreite [m]  
 Pfb. .... Pfostenbreite [m]      V-Spr. Anz ..... Anzahl der vertikalen Sprossen  
 Typ ..... Prüfnormmaßtyp

## Monatsbilanz Standort HWB Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

### Standort: Wolkersdorf

BGF [m<sup>2</sup>] = 535,62      L<sub>T</sub> [W/K] = 282,67      Innentemp.[°C] = 20  
 BRI [m<sup>3</sup>] = 1.880,96      L<sub>V</sub> [W/K] = 198,87      qih [W/m<sup>2</sup>] = 7,50

Monate	Tage	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transmissions-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/Verlust	Ausnut-zungsgrad	Wärme-bedarf kWh
Jänner	31	-1,67	4.556	3.206	7.762	3.007	286	3.293	0,42	1,00	4.470
Februar	28	0,31	3.741	2.632	6.372	2.716	476	3.192	0,50	1,00	3.185
März	31	4,27	3.308	2.327	5.635	3.007	721	3.729	0,66	0,99	1.948
April	30	9,14	2.210	1.555	3.764	2.910	925	3.836	1,02	0,88	211
Mai	31	13,82	1.299	914	2.214	3.007	1.168	4.176	1,89	0,53	0
Juni	30	16,94	624	439	1.063	2.910	1.158	4.069	3,83	0,26	0
Juli	31	18,62	290	204	494	3.007	1.162	4.170	8,44	0,12	0
August	31	18,16	386	272	658	3.007	1.064	4.072	6,19	0,16	0
September	30	14,48	1.122	790	1.912	2.910	833	3.744	1,96	0,51	0
Oktober	31	9,16	2.280	1.604	3.885	3.007	602	3.609	0,93	0,92	355
November	30	3,93	3.271	2.301	5.573	2.910	310	3.221	0,58	1,00	2.366
Dezember	31	0,30	4.144	2.915	7.059	3.007	231	3.239	0,46	1,00	3.823
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>27.232</b>	<b>19.158</b>	<b>46.390</b>	<b>35.410</b>	<b>8.938</b>	<b>44.348</b>			<b>16.358</b>
			<b>nutzbare Gewinne:</b>			<b>24.619</b>	<b>5.042</b>	<b>29.661</b>			

**HWB<sub>BGF</sub> = 30,54 kWh/m<sup>2</sup>a**  
**HWB<sub>BRI</sub> = 8,70 kWh/m<sup>3</sup>a**

Ende Heizperiode: 17.04.  
 Beginn Heizperiode: 12.10.

## Monatsbilanz Referenzklima HWB Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

### Standort: Referenzklima

BGF [m<sup>2</sup>] = 535,62      L<sub>T</sub> [W/K] = 282,67      Innentemp.[°C] = 20  
 BRI [m<sup>3</sup>] = 1.880,96      L<sub>V</sub> [W/K] = 198,87      qih [W/m<sup>2</sup>] = 7,50

Monate	Tage	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transmissions-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/Verlust	Ausnut-zungsgrad	Wärme-bedarf kWh
Jänner	31	-1,53	4.528	3.186	7.713	3.007	328	3.335	0,43	1,00	4.380
Februar	28	0,73	3.660	2.575	6.236	2.716	515	3.232	0,52	1,00	3.010
März	31	4,81	3.195	2.247	5.442	3.007	738	3.746	0,69	0,99	1.750
April	30	9,62	2.113	1.486	3.599	2.910	899	3.810	1,06	0,87	301
Mai	31	14,20	1.220	858	2.078	3.007	1.127	4.135	1,99	0,50	3
Juni	30	17,33	543	382	926	2.910	1.110	4.020	4,34	0,23	0
Juli	31	19,12	185	130	315	3.007	1.165	4.172	13,23	0,08	0
August	31	18,56	303	213	516	3.007	1.050	4.057	7,86	0,13	0
September	30	15,03	1.011	712	1.723	2.910	836	3.746	2,17	0,46	1
Oktober	31	9,64	2.179	1.533	3.712	3.007	614	3.622	0,98	0,90	440
November	30	4,16	3.224	2.268	5.492	2.910	339	3.250	0,59	0,99	2.259
Dezember	31	0,19	4.166	2.931	7.097	3.007	266	3.273	0,46	1,00	3.827
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>26.326</b>	<b>18.522</b>	<b>44.848</b>	<b>35.410</b>	<b>8.987</b>	<b>44.397</b>			<b>15.972</b>
			<b>nutzbare Gewinne:</b>			<b>23.944</b>	<b>4.932</b>	<b>28.876</b>			

**HWB<sub>BGF</sub> = 29,82 kWh/m<sup>2</sup>a**  
**HWB<sub>BRI</sub> = 8,49 kWh/m<sup>3</sup>a**

## Kühlbedarf Gebäudestandort Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

Kühlbedarf Gebäudestandort Wolkersdorf

BGF [m<sup>2</sup>] = 535,62      L<sub>T</sub> [W/K] = 268,11      Innentemp.[°C] = 26  
 BRI [m<sup>3</sup>] = 1.880,96      q<sub>ic</sub> [W/m<sup>2</sup>] = 15,00      f<sub>corr</sub> = 1,13

Monate	Tage	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transmissions-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/Verlust	Ausnut-zungsgrad	Kühl-bedarf kWh
Jänner	31	-1,67	5.519	4.093	9.612	6.015	381	6.396	0,67	0,99	0
Februar	28	0,31	4.629	3.433	8.062	5.433	634	6.067	0,75	0,98	0
März	31	4,27	4.334	3.215	7.549	6.015	961	6.976	0,92	0,92	0
April	30	9,14	3.254	2.414	5.668	5.821	1.234	7.055	1,24	0,77	780
Mai	31	13,82	2.429	1.802	4.231	6.015	1.558	7.573	1,79	0,56	3.786
Juni	30	16,94	1.750	1.298	3.048	5.821	1.544	7.365	2,42	0,41	4.872
Juli	31	18,62	1.472	1.092	2.564	6.015	1.550	7.565	2,95	0,34	5.642
August	31	18,16	1.563	1.159	2.723	6.015	1.419	7.434	2,73	0,37	5.315
September	30	14,48	2.223	1.649	3.872	5.821	1.111	6.932	1,79	0,56	3.468
Oktober	31	9,16	3.360	2.492	5.852	6.015	802	6.817	1,16	0,81	517
November	30	3,93	4.261	3.161	7.422	5.821	414	6.235	0,84	0,95	0
Dezember	31	0,30	5.127	3.803	8.930	6.015	308	6.323	0,71	0,98	0
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>39.922</b>	<b>29.611</b>	<b>69.532</b>	<b>70.820</b>	<b>11.917</b>	<b>82.737</b>			<b>24.381</b>

**KB = 45,52 kWh/m<sup>2</sup>a**

## Außen induzierter Kühlbedarf Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT

Außen induzierter Kühlbedarf Referenzklima

BGF [m²] = 535,62       $L_T$  [W/K] = 268,11      Innentemp.[°C] = 26  
 BRI [m³] = 1.880,96       $q_{ic}$  [W/m²] = 15,00       $f_{corr}$  = 1,00

Monate	Tage	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transmissions-wärme-verluste kWh	Lüftung-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/Verlust	Ausnut-zungsgrad	Kühl-bedarf kWh
Jänner	31	-1,53	5.492	1.164	6.655	0	437	437	0,07	1,00	0
Februar	28	0,73	4.553	965	5.518	0	687	687	0,12	1,00	0
März	31	4,81	4.227	896	5.123	0	984	984	0,19	1,00	0
April	30	9,62	3.162	670	3.832	0	1.199	1.199	0,31	1,00	0
Mai	31	14,20	2.354	499	2.853	0	1.503	1.503	0,53	1,00	0
Juni	30	17,33	1.674	355	2.028	0	1.480	1.480	0,73	0,99	0
Juli	31	19,12	1.372	291	1.663	0	1.553	1.553	0,93	0,95	0
August	31	18,56	1.484	315	1.799	0	1.400	1.400	0,78	0,99	0
September	30	15,03	2.118	449	2.566	0	1.115	1.115	0,43	1,00	0
Oktober	31	9,64	3.263	692	3.955	0	819	819	0,21	1,00	0
November	30	4,16	4.216	893	5.109	0	452	452	0,09	1,00	0
Dezember	31	0,19	5.148	1.091	6.240	0	354	354	0,06	1,00	0
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>39.063</b>	<b>8.278</b>	<b>47.341</b>	<b>0</b>	<b>11.983</b>	<b>11.983</b>			<b>0</b>

**KB\* = 0,00 kWh/m³a**

**RH-Eingabe**  
**Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT**

**Raumheizung**

**Allgemeine Daten**

**Wärmebereitstellung** gebäudezentral

**Abgabe**

**Haupt Wärmeabgabe** Radiatoren, Einzelraumheizer

**Systemtemperatur** 70°/55°

**Regelfähigkeit** Heizkörper-Regulierungsventile von Hand betätigt

**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

**Verteilung**

Leitungstausch

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
<b>Verteilleitungen</b>	Ja	2/3	Ja	28,07	100
<b>Steigleitungen</b>	Ja	2/3	Ja	42,85	100
<b>Anbindeleitungen</b>	Ja	2/3	Nein	299,95	

**Speicher**

kein Wärmespeicher vorhanden

**Bereitstellung**

**Bereitstellungssystem** Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff

**Standort** konditionierter Bereich

**Energieträger** Gas

**Heizgerät** Standardkessel

**Modulierung** ohne Modulierungsfähigkeit

**Heizkreis** gleitender Betrieb

**Baujahr Kessel** ab 2005

**Heizkessel mit Gebläseunterstützung**

**Nennwärmeleistung** 22,76 kW Defaultwert

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems  $k_r = 1,00\%$  Fixwert

Kessel bei Vollast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht  $\eta_{100\%} = 86,7\%$  Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen  $\eta_{be,100\%} = 85,7\%$

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung  $q_{bb,Pb} = 1,4\%$  Defaultwert

**Hilfsenergie - elektrische Leistung**

**Umwälzpumpe** 76,57 W Defaultwert

**Gebläse für Brenner** 85,74 W Defaultwert

**WWB-Eingabe**  
**Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT**

**Warmwasserbereitung**

**Allgemeine Daten**

**Wärmebereitstellung** gebäudezentral  
 kombiniert mit Raumheizung

**Abgabe**

**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

**Wärmeverteilung ohne Zirkulation**  Leitungstausch Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
<b>Verteilleitungen</b>	Ja	2/3	Ja	12,57	100
<b>Steigleitungen</b>	Ja	2/3	Ja	21,42	100
<b>Stichleitungen</b>				12,85	<b>Material</b> Kunststoff 1 W/m

**Speicher**

**Art des Speichers** indirekt beheizter Speicher  
**Standort** konditionierter Bereich  
**Baujahr** Ab 1994 Anschlusssteile gedämmt  
**Nennvolumen** 750 l Defaultwert  
 Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher  $q_{b,WS} = 3,23 \text{ kWh/d}$  Defaultwert

**Hilfsenergie - elektrische Leistung**

**Speicherladepumpe** 76,57 W Defaultwert

Bezeichnung	Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Veranstaltungsstätte	Baujahr	1960
Straße	Wienerstrasse 31	Katastralgemeinde	Wolkersdorf
PLZ/Ort	2120 Wolkersdorf	KG-Nr.	15224
Grundstücksnr.	2754/1	Seehöhe	176 m

### Energiekennzahlen lt. Energieausweis

**HWB 31**      **f<sub>GEE</sub> 0,86**

Energieausweis Ausstellungsdatum 24.03.2015

Gültigkeitsdatum Planung

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

HWB	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m <sup>2</sup> Jahr
f <sub>GEE</sub>	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Bezeichnung	Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Veranstaltungsstätte	Baujahr	1960
Straße	Wienerstrasse 31	Katastralgemeinde	Wolkersdorf
PLZ/Ort	2120 Wolkersdorf	KG-Nr.	15224
Grundstücksnr.	2754/1	Seehöhe	176 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

**HWB 31**      **f<sub>GEE</sub> 0,86**

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

**Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name Vorlegender

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vorlegender

**Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name Interessent

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Interessent

HWB	Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m <sup>2</sup> Jahr
f <sub>GEE</sub>	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

# Aushändigungsbestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

## PLANUNG

Bezeichnung	Stadtgemeinde Wolkersdorf JUGENDZENT		
Gebäudeteil			
Nutzungsprofil	Veranstaltungsstätte	Baujahr	1960
Straße	Wienerstrasse 31	Katastralgemeinde	Wolkersdorf
PLZ/Ort	2120 Wolkersdorf	KG-Nr.	15224
Grundstücksnr.	2754/1	Seehöhe	176 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

**HWB 31**      **f<sub>GEE</sub> 0,86**

Der Energieausweis besteht aus

- einer ersten Seite mit einer Effizienzskala,
- einer zweiten Seite mit detaillierten Ergebnisdaten,
- Empfehlung von Maßnahmen - ausgenommen bei Neubau -, deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist,
- einem Anhang, der den Vorgaben der Regeln der Technik entsprechen muss.

**Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name Verkäufer/Bestandgeber

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

**Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name Käufer/Bestandnehmer

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

**HWB** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Einheit: kWh/m<sup>2</sup> Jahr

**f<sub>GEE</sub>** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**EAVG §4** (1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.